



Referencia: **ERB264**  
 Tipo inmueble: Dúplex  
 Operación: Venta  
 Precio: **298.990 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 1  
 Población: Estepona  
 Provincia: Málaga  
 Cod. postal: 29693  
 Zona: Arena Beach



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 120	<b>Aire acondicionado:</b> frío/calor	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 8
<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> suroeste
<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 2002	<b>Exterior/Interior:</b> exterior
<b>Armarios:</b> 3	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 46	

## Descripción:

Si quieres vivir en una zona tranquila, cerca de la playa, colegios, supermercados, hospital.....

Aquí tienes este fantástico dúplex distribuido en una primera planta con una amplia cocina, salón comedor y Terraza y accediendo a la segunda planta dispone de 3 dormitorios y dos baños. El dormitorio principal con una terraza con vistas despejadas desde donde puedes ver el mar, un gran armario empotrado y baño en suite con bañera hidromasaje. Los otros dos dormitorios comparten un baño con plato de ducha y tienen vistas a una plaza, orientación este, con armarios empotrados y uno de ellos con suelo de parqué.

Fácil aparcamiento alrededor de la urbanización.

Aire acondicionado frío y calor en toda la vivienda.

A solo 5 minutos de la playa, accediendo desde un puente peatonal hacia la senda litoral.

---