



Referencia: **O-527**
 Tipo inmueble: Villa
 Operación: Venta
 Precio: **1.150.000 €**
 Estado:



Población: Estepona
 Provincia: Málaga
 Cod. postal: 29680
 Zona: Valle Romano



| | | |
|----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| M² construidos: 217 | Metros de parcela: 502 | M² terraza: 35 |
| Terraza(s): 2 | Dormitorios: 3 | Orientación: sureste |
| Baños: 3 | Antigüedad: 2025 | Aseos: 1 |

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Una oportunidad única para adquirir una villa contemporánea a estrenar en la creciente zona residencial de Valle Romano, Estepona. Este proyecto llave en mano se ubica en una parcela de 502 m² y se construirá con altos estándares de calidad, combinando un diseño moderno con un estilo de vida confortable.

La villa ofrece una superficie construida de 217 m², además de amplias terrazas y una piscina privada, diseñada cuidadosamente para disfrutar de la vida interior y exterior. La distribución incluye de 3 a 4 dormitorios y 3 baños, lo que la hace ideal para familias, turistas o como inversión. La cocina no está incluida en el precio el comprador puede elegirla.

La construcción comenzará una vez que se haya confirmado el comprador, lo que permite acabados personalizados y ajustes de distribución siempre que sea posible.

Ubicada junto al popular Club de Golf Valle Romano, la propiedad disfruta de una ubicación tranquila a solo 5-10 minutos de la playa, el vibrante centro de Estepona y todos los servicios locales. Esta zona en auge ofrece una excelente relación calidad-precio y una creciente demanda en la Costa del Sol.

Una villa elegante y funcional en una ubicación prometedora, lista para construirse según su visión.
